

EXTRA MOLLETIN I.V.M. ONTWIKKELINGEN ME 63

Beste leden ...

De laatste week is een aantal bewoners door de gemeente geïnformeerd over plannen om het perceel van no 63 alsnog te 'ontwikkelen'.

B&W heeft aangegeven in principe medewerking te gaan verlenen.

De belangenvereniging en de wijkbewoners waren van eerdere plannen al op de hoogte. Namens de bewoners is toen bezwaar aangetekend.

De intentie van het bezwaar was om aan te geven dat bij welke ontwikkeling dan ook de uitgangspunten behoud van een groene wijk / ruim opgezet / verkeersluw / veilig worden gewaarborgd. Dit was en is het standpunt.

Een bewoner mag tot op zekere hoogte op zijn perceel zaken realiseren. Het algemeen belang wordt daarbij beschermd door het bestemmingsplan.

Dit regelt o.a. maximaal te bebouwen oppervlakte, goothoogte, etc..

Afwijkingen daarvan zijn alleen mogelijk na een vast omschreven besluitvormingsprocedure.

Het vigerende bestemmingsplan staat de ontwikkeling niet toe.

Wij stellen met nadruk dat wij betrokken willen worden en inspraak willen hebben bij welke ontwikkeling dan ook. Bij de huidige plannen is dat niet gebeurd.

De huidige wethouder heeft zich persoonlijk op de hoogte gesteld en daarbij gesproken met de eigenaar.

Of anderen hierin zijn betrokken is, in ieder geval bij ons, niet bekend.

a.s. dinsdag (3 dec) vergadert de raadscommissie ruimte, waarin de huidige plannen worden besproken.

Er is gelegenheid tot 'inspreken'.

Daarvan zal door enkele omwonenden gebruik worden gemaakt.

Ook het bestuur van de BVME zal hier het woord voeren.

Van groot belang is dat dit wordt ondersteund door de aanwezigheid van een aantal bewoners.

Denk niet "dat doet mijn buurman wel".

Als u een groene wijk van belang vindt, dan moet ook door uzelf de handschoen worden opgepakt.

Met vriendelijke groet,

De BVME



Het ambtelijk document met het voornemen staat op de website van de Gemeente Nuenen.

U kunt ook deze [link aanklikken](#)